



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2023

№ 685

г. Белореченск

**О назначении публичных слушаний
по проекту межевания территории для строительства
жилого комплекса коттеджного типа с объектами
деловой и социальной инфраструктуры
по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,
Родниковское сельское поселение, поселок Родники
в целях внесения изменений в проект
межевания территории**

На основании заявления ООО «СКАЙ СЕРВИС», в лице генерального директора Литвинова Владимира Германовича, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», решением Совета Родниковского сельского поселения Белореченского района от 30 августа 2011 г. №113 «Об утверждении генерального плана Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения Совета муниципального образования Белореченский район от 9 июня 2022 г. № 373), решением Совета муниципального образования Белореченский район от 21 февраля 2023 г. № 460 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края», Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального

образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. №95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 17 июля 2023 г. в 14:00 часов по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «Об утверждении проекта межевания территории для строительства жилого комплекса коттеджного типа с объектами деловой и социальной инфраструктуры по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Родники в целях внесения изменений в проект межевания территории».

2. Определить место проведения публичных слушаний - кабинет главного архитектора муниципального образования Белореченский район в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

3. Провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 15 июня 2023 г. по 17 июля 2023 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район (далее - комиссия).

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участниками публичных слушаний в письменной форме или в форме электронного документа на адрес электронной почты belorechensk@mo.krasnodar.ru в адрес комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район, а также посредством Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» до 17 июля 2023 г. в рабочие дни с 8.00 до 12.00, контактный телефон: 8 (86155) 3-13-00, место нахождения комиссии по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д, в порядке, утвержденным решением Совета муниципального образования

Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475, а также в письменной или устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район (Матвеев А.А.) опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации.

7. Общему отделу управления делами администрации муниципального образования Белореченский район (Муштай С.Д.) обеспечить размещение проекта, информационных материалов к нему, оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район www.adm-belorechensk.ru в разделе «Градостроительная деятельность», «Документация по планировке территории», «Новости в сфере градостроительства», а также в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Горлова Н.И.).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Пыш А.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский район



С.В.Сидоренко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Белореченский район
от 13.06.2023 № 685

Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования Белореченский район

**Об утверждении проекта межевания территории для
строительства жилого комплекса коттеджного типа с
объектами деловой и социальной инфраструктуры
по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,
Родниковское сельское поселение, поселок Родники
в целях внесения изменений в проект
межевания территории**

Рассмотрев изменения, внесенные в проект межевания территории для строительства жилого комплекса коттеджного типа с объектами деловой и социальной инфраструктуры по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Родники, учитывая результаты публичных слушаний от 17 июля 2023 г., в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Родниковского сельского поселения Белореченского района от 30 августа 2011 г. №113 «Об утверждении генерального плана Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения Совета муниципального образования Белореченский район от 9 июня 2022 г. № 373), решением Совета муниципального образования Белореченский район от 21 февраля 2023 г. №460 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Родниковского

сельского поселения Белореченского района Краснодарского края», Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. №95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Утвердить проект межевания территории для строительства жилого комплекса коттеджного типа с объектами деловой и социальной инфраструктуры по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Родники (прилагается) в целях внесения изменений в проект межевания территории.

2. Помощнику главы муниципального образования Белореченский район Беззубиковой Т. А. обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации не позднее 7 дней со дня его подписания.

3. Общему отделу управления делами администрации муниципального образования Белореченский район (Муштай С.Д.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район в разделе «Градостроительная деятельность» подразделе «Документация по планировке территорий».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Пыш А.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белореченский район



С.В.Сидоренко